

# 湖北：多管齐下， 打造一流营商环境

来源：湖北日报

企业注销，压缩至3个工作日；工业建设项目取得施工许可，压缩至50个工作日；企业不动产登记，3个工作日内办结。

7月4日，湖北省政府发布《关于进一步优化营商环境的若干意见》，为优化营商环境“放大招”。

## 4个一律取消， 敞开市场大门

意见提出，为营造公平开放的市场环境，做到4个“一律取消”。

全面实施市场准入负面清单制度，除法律法规明令禁止的范围外一律开放，不得设置对外地经营者不平等、消除或减少经营者之间竞争的市场准入条件。

全面规范市场准入，除法律法规规定的审查环节外一律取消。不得以备案、登记、注册、名录、年检等形式设定市场准入障碍。

全面清理审批事项，除法定目录外一律取消，不得对市场准入负面清单外的行业、领域、业务设置审批程序。

全面开放市场，除涉密和特定重大技术工程外的招标限制一律取消。

## 报建审批时限大幅压缩

过去，工程建设项目拿到施工许可，需要200多天。

国家要求，工程建设项目从立项、竣工验收全流程审批时间压缩一半。在此基础上，我省还将进一步压缩。其中，工业建设项目取得施工许可，压缩至50个工作日内。

开发区内工业投资项目实行“先建后验”。对工业园区、产业功能区开展报建审批区域性同意评价试点，统一开展环评等评价评估。入驻区域内符合条件的投资项目，可不再进行单独评价。

## 消除奇葩证明、重复认证

类似证明“我还活着”的奇葩证明，将全面清除。

企业和群众办事，线上“一网通办”，线下“只进一扇门”，现场办理

“最多跑一次”。身份证重复认证等“堵心事”，也将逐步解决。

中介对同一对象、相同性质的评估报告，试行通行通用制度。凡是类似功能的中介服务收费项目可合并的一律合并，进行一次性集中评价。对符合资质条件的评审机构做出的资产、信用等级等评定，互通互认，不再重复评估、审计并收费。

## 企业开办时限更短

新开办企业银行开户申请，要求在4个工作日内办结。

今年8月底前，新开办企业设立登记、公章刻制、申领发票、社保登记4个环节办理时限，压缩至5个工作日以内。这一时限比国家要求提前四年完成。2019年6月底前，此时限还将被压缩至3个工作日内。

未开业企业、无债权债务企业，注销将更为简便。在公告期内未被提出异议的，3个工作日内就能注销。

2018年底前，实体经济企业的不动产登记3个工作日内办结。基础条件好的地方，即时办结。

## 取消政府采购 投标保证金

广受企业诟病的投标保证金迎来重大改革。

该意见规定，凡是使用财政性资金进行政府采购招投标，采购人、采购代理机构和招投标交易场所不得收取投标保证金。

没有法律法规依据，或未经国务院批准的保证金项目，一律取消。

依法收取的保证金，推行银行保函代替。

过去，没有中标的企业，经常要等个把月才能拿到退回的保证金，承担了巨大的资金压力。今后，保证金及银行同期存款，必须在中标通知书发出之日起2个工作日内退还。

## 营造良好法治环境

让企业家安心干事创业，要有良好的法治环境来保障。

涉企案件将处理得更精细。经济纠纷和经济犯罪、合法财产和违法犯罪所得、企业正当融资和非法集资等问题，将被合理区分。严防刑事执法介入经济纠纷、民事责任变为刑事责任。

守信，联合激励；失信，联合惩戒。金融、安全生产、招标投标、政府采购、食品药品安全、环境保护、旅游等15个重点领域建立“红黑名单”管理制度。

产权保护更给力。加快建设知识产权保护中心和快速维权中心，建立知识产权快速审查、快速确权、快速维权一站式综合服务工作机制。建立知识产权侵权快速查处机制。

商事纠纷，将有新平台。我省将积极推动商会、行业协会、民办非企业单位、商事仲裁机构等设立人民调解组织，市场化运作，根据当事人需求提供调解服务。

司法部门要依法受理各类破产案件，不得拒绝受理或拖延审理企业破产申请。

## 水电气等要素 成本降费缩时

降低物流成本，我省将继续推动高速公路减费降标。国际标准集装箱运输车辆通行费优惠范围，将进一步扩大。

降低网络资费，我省将大幅度降低互联网接入资费水平，取消流量漫游费，确保今年流量资费降幅30%以上，家庭宽带降价30%、中小企业专线降价10%至15%。

企业用水用电用水气报装费用，除公开的收费目录外实行“零收费”。

报装时限将大幅压缩。用电报装中供电方案答复、设计审查等五个环节办理时限压缩至居民7个工作日。用水报装压缩至大中城市60个工作日，县城25个工作日。用气报装办理时限压缩至5个工作日，主城区小型工商客户、普通工商客户安装通气时限分别压缩至15个工作日、30个工作日。

# 打造最优营商环境 释放最强吸引力

## 钱江新城十年磨一剑

来源：杭州日报

钱江新城“再下一城”——前不久，在巴黎举办的商务区可持续发展国际标准第七次中法工作组会议上，钱江新城商务区正式成为城市可持续发展国际标准(ISO37101)试验区。

这也意味着，未来钱江新城将先行先试，建立可持续发展管理体系，为国际标准的实施和深化提供杭州样本。弄潮儿向涛头立。

钱江新城开城十年，其所在的四季青街道为打造最优营商环境，释放最强吸引力，开动了脑筋，下足了功夫——“这些年来，让我最为感慨的，莫过于每天早晚高峰，地铁站口蜂拥而出的年轻白领，充满活力和朝气，这也正是钱江新城开城之初，我们最渴望看到的画面。”四季青街道党工委书记沈斌说。

## “全生命周期服务”

从江边滩涂到城市新中心，如今的钱江新城动辄被网友拿来与“陆家嘴”“曼哈顿”相比较——这里已经集聚了浙江股权交易中心、浙江金融资产交易中心等40余家省市级金融机构，相继落户了微软、宝马等众多世界名企的区域总部，还有万象城、来福士等商业综合体，变成杭州的潮人打卡地。

一组数据可以证明钱江新城的活力——4平方公里核心区域内，矗立着81幢高楼，聚集着6200余家企业，每天有7万人在这里工作。

“我们不是单纯抓指标，而是做精做细对企业服务，关注企业全生命周期发展。”沈斌说，这也与最近杭州市新下发的《关于城区街道职能调整和体制改革的意见》不谋而合，《意见》中提到，要取消街道招商引资相应考核指标。也就是说，街道工作重心从GDP数字，到为经济社会发展和企业提供良好的环境、氛围和服务。

早在2012年，四季青街道就成立了企业发展服务中心，实行企业化运作管理模式——原先为企业提供办证入驻服务的街道招商员，变身成为“楼宇综合服务员”。

算得上中心元老的金虎彬说，“4个人一个小团队，要负责钱江新城22幢商务楼宇，900余家企业。”每天要做的事情就是在各企业间“东奔西走”，看企业有什么需求，聊聊企业的发展，为企业间搭建资源平台，宣传政府的政策，提供项目咨询等。

接下来，四季青街道动作不断——2014年，建立钱江新城社会综合服务管理中心，做好核心区各项社会管理、综合服务和应急保障工作；2016年，尝试整合原有8个科室、22条线工作职能，形成企业发展服务中心、党群服务中心、社会综合管理服务中心和民生保障服务中心这四大中心，扁平化运行，就是为了打造最优营商环境。

## 一流政府做标准

作为杭州“拥江发展”主战场，站在更高起点上，钱江新城又会如何继续实现更高质量发展？

“国际标准”是其中的关键词。

在标准化的道路上，四季青街道从未停止追赶世界的脚步。比如其《企业服务导引》的制定和《商务楼宇物业管理与服务规范》的推出，使得街道的公共设施维护提升、公共区域秩序保障以及楼宇物业考核有了标准规范。

同时钱江新城还做了配套设施的标准。2014年，在国际房地产顾问“五大行”之一的戴德梁行的帮助下，依托他们拿出的《钱江新城核心区西片区楼宇配套建议》，“除了万象城、来福士这样的商业综合体，我们还要求楼宇开设员工食堂，此外在招商过程中，多招引便利店和星巴克配套，目前7-11、全家、罗森便利店三巨头齐聚新城。”四季青街道相关工作人员表示。

而地方标准建设并不是“终点”，目前《中央商务区服务标准》已通过杭州立项审批，正在着手编制国际标准框架下的具体规范。

2016年，在波士顿会议上杭州市成为全球首个城市可持续发展的标准化试点城市，这也为钱江新城中央商务区带来了进一步接轨世界的机遇。去年，世界最大非政府性标准化专门机构——国际标准化组织(ISO)落户钱江新城杭州平安金融中心，全球首个标准化专业会议基地正式运行。

如今，正式成为城市可持续发展国际标准(ISO37101)试验区，钱江新城将联合北京未来科学城和法国凡尔赛区韦利济市商务区，其可持续发展或将成为世界标准。

经济新常态下，街道财政总收入也从2012年的15.8亿发展到2017年的40.15亿元，列主城区第一。高质量发展的新城，我们拭目以待。



街心公园宣传食品安全



城区农贸市场检测室开放日



食品安全宣传进社区进家庭

# 2018年食品安全 宣传周启幕

“给我一份宣传资料吧。”“怎样辨识过期食品？”昨日上午，由县食安办、县市场监管局牵头组织，县农业、林业、卫计等部门共同参与，2018年食品安全宣传周活动在县城街心公园启幕。当天，由县市场监管局、各街道社区分别组织的“城区农贸市场检测室开放日”、“食品安全宣传进社区进家庭”活动同步举行。

据悉，此次食品安全宣传周活动的主题是“尚德守法 食品安全让生活更美好”，自8月1日起至5日结束，在全县城乡大范围展开。

县食安办有关负责人表示，通过开展宣传周活动，进一步加强食品安全宣传，坚持产管并举，拓宽公众参与渠道，发挥舆论监督作用，形成德治、法制、社会共治的良好社会局面，让全体人民共享安全放心食品。

(文/图 朱爱良 朱晟吉)

**【创建省食品安全县4】**